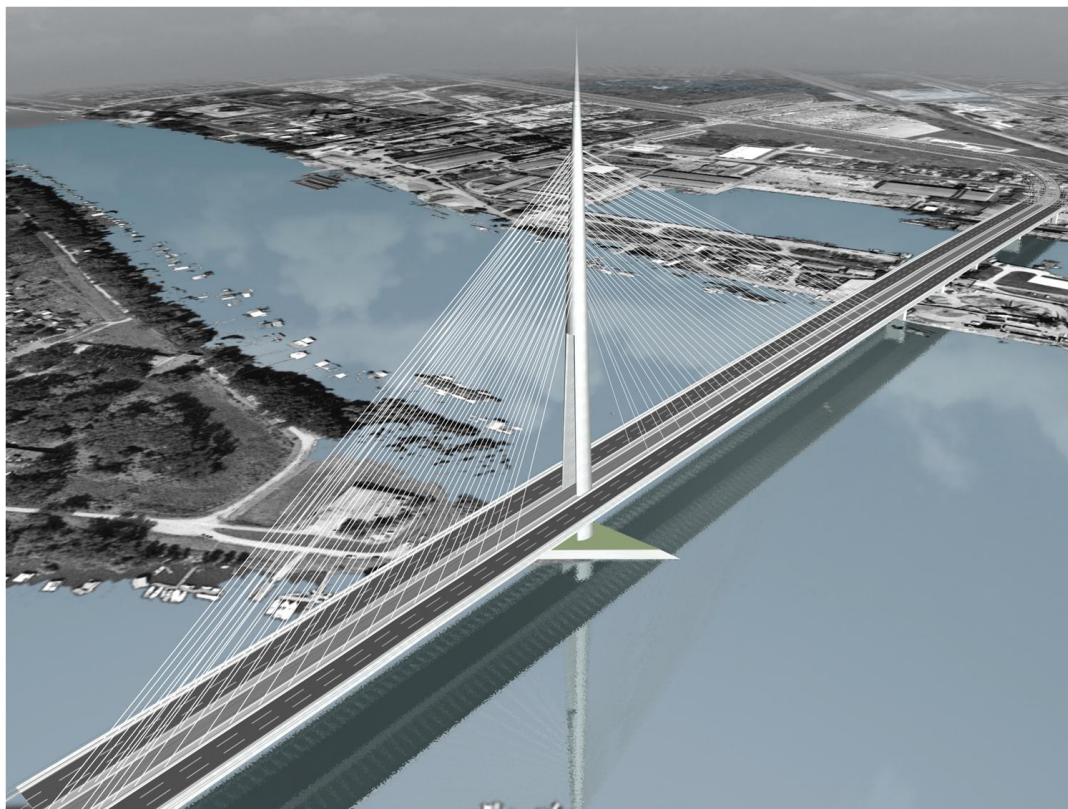




VODIČ ZA INVESTITORE

PRIVREDNA KOMORA BEOGRADA



Beograd, avgust 2011.



SRBIJA – Vrata Balkana i most za druga tržišta

BEOGRAD – grad budućnosti centralnog dela Jugoistične Evrope (“Financial times”)



Geografski položaj:

- **Lokacija: Jugoistična Evropa**
- **Površina: 88.000 km²**
- **Stanovništvo: 9,5 miliona**
- **Broj stanovnika glavnog grada: 1,7 miliona**
- **Raskrsnica Evropskih koridora VII i X**
- **Veza između Jugoistočne, Centralne i Zapadne Evrope**
- **Dužina plovne reke Dunav kroz Srbiju – 580 km**

- **Status: Republika**
- **Dan državnosti: 15. februar**

- **Predsednik države: Boris Tadić**
- **Predsednik Vlade: Mirko Cvetković**
- **BDP: 10900 \$ po glavi stanovnika**
- **Radna snaga: 2,95 miliona (2010)**
- **BDP po sektorima 2010:**
 - **poljoprivreda 12,6%**
 - **industrija:21,9 %**
 - **usluge: 65,5 %**

ZAŠTO INVESTIRATI U SRBIJU ?

Srbija nudi niz mogućnosti koje je čine interesantnom za investitore:

- **Obrazovana radna snaga koja je dostupna po konkurentnim cenama;**
- **Dobar obrazovni sistem;**
- **Povoljan poreski sistem sa najnižom stopom poreza na dobit u Evropi od 10 %;**
- **Bescarinski izvoz u zemlje Jugoistične Evrope, Rusiju, Belorusiju, Kazakstan**
- **Izuzimanje od plaćanja poreza na dobit preduzeća za investiranje veće od 7 miliona evra ili ukoliko se zapošljava bar 100 novih radnika;**
- **Poreski kredit u iznosu od 80% od izvršenog investiranja**

- Izuzimanje od plaćanja carine pri uvozu opreme i materijala pod određenim uslovima
- Krediti i pogodnosti za greenfield investicije
- Stimulacije za one koji kreiraju uslove za zapošljavanje
- Izuzetno povoljan geografski položaj u centru Jugoistočne Evrope koji čini povoljnim ambijent za proizvodnju i izvoz roba na razvijenija tržišta kao što su pre svega Rusija, Turska, Belorusija kao i za izvoz u zemlje ex Jugoslavije zahvaljujući potpisanim sporazumima o slobodnoj trgovini.

BRZA REGISTRACIJA FIRME

One stop shop

**Mesto: Agencija za privedne registre APR
(www.apr.gov.rs)**

Osnivački kapital: 500 evra

Neophodno vreme za osnivanje firme: 5 dana

FINANSIJSKA PODRŠKA ZA INVESTITORE

***Program Vlade Republike Srbije o dodeli bespovratnih
finansijskih sredstava***

**Investicije u proizvodnom sektoru (realizovane u
devastirana područja i područja od posebnog interesa
interesa):**

- **ukupna sredstva: od 4.000 do 10.000 evra po
novom radnom mestu**

- **minimalna vrednost ulaganja: 500.000 evra**
- **minimalan broj novih radnih mesta: 50**

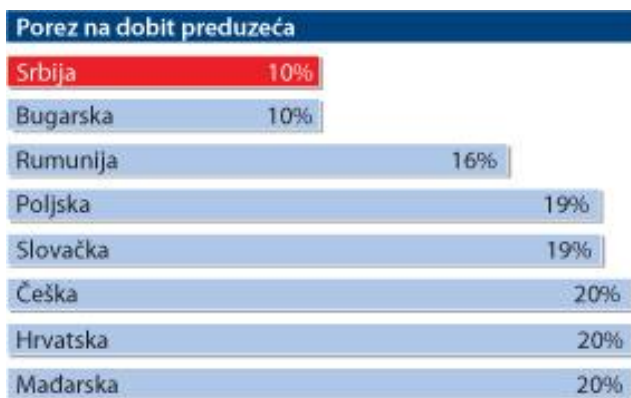
- **Investicije u automobilsku, elektronsku ili ICT industriju (realizovani u području od posebnog interesa):**
 - **ukupna sredstva: od 5.000 do 10.000 evra po novom radnom mestu**
 - **minimalna vrednost ulaganja: 500.000 evra**
 - **minimalna broj radnih mesta: 50**

- **Investicije u proizvodnom sektoru (realizovani u ostala područja Republike Srbije):**
 - **ukupna sredstva: od 2.000 do 5.000 evra po novom radnom mestu**
 - **minimalna vrednost ulaganja: 1 milion evra**
 - **minimalna broj novih radnih mesta: 50**

- **Investicije u sektoru usluga:**
 - **ukupna sredstva: od 2.000 do 10.000 evra po novom radnom mestu**
 - **minimalna vrednost ulaganja 500.000 hiljada evra**
 - **minimalna broj novih radnih mesta: 10**
 - **Izuzetak čine investicije od posebnog značaja:**
 - **Za investicije koje prelaze ukupan iznos od 200 miliona evra i kojima se obezbeđuje otvaranje najmanje 1.000 novih radnih mesta, sredstva se određuju u iznosu od 25% od ukupne visine investicije.**
 - **Za investicije koja prelaze iznos od 50 miliona evra i kojima se obezbeđuje otvaranje najmanje 300 novih radnih mesta, sredstva se određuju u iznosu od 20 % od ukupne visine investicije**

PORESKI PODSTICAJI

Porez na dobit preduzeća je medju najnižim u regionu i iznosi 10%. Oslobadjanja od plaćanja poreza na dobit ostvaruju se srazmerno ulaganju.



Izvor: PricewaterhouseCoopers

Medju najvažnijim poreskim podsticajima spadaju poreski krediti i i druge vrste poreskih olakšica:

- **Kreditni za investiranje u osnovna sredstva**
- **Kreditni za zapošljavanje radnika na neodredjeno vreme**
- **Pravo na poreski kredit u visini od 80% od ulaganja**
- **Umanjenje poreza na dobit u trajanju od 2 godine**
- **Koncesiona ulaganja – oslobadjanje poreza na dobit**
- **Smanjivanje osnovice poreza na zarade**
- **Oslobadjanje od plaćanja poreza na zarade za odredjene grupe radnika**
- **Izbegavanje dvostrukog oporezivanja**
- **Uvoz opreme oslobodjen od uvoznih dažbina**

OPOREZIVANJE PREDUZEĆA

Porez na dodatnu vrednost (PDV) se plaća prilikom svake faze prometa robe i usluga kao i na uvoz robe. Stopa PDV je 18%, osim za neku robu i usluge koji imaju stopu od 8%.

DOPRINOSI ZA SOCIJALNO OSIGURANJE

Stope doprinosa za obavezno socijalno osiguranje (penziono i invalidsko, zdravstveno i osiguranje za slučaj nezaposlenosti) iznose ukupno 17,9 % i primenjuju se za poslodavce i zaposlene.

SLOBODNE CARINSKE ZONE

U Srbiji trenutno postoji sedam slobodnih zona koje obuhvataju sledeće gradove i oblasti: Subotica, Pirot, Novi Sad, Zrenjanin, Šabac, Kragujevac i Užice a u pripremi su još tri: Niš, Smederevo i Apatin.

Slobodne zone pružaju brojne beneficije u poslovanju za strane investitore:

- **Razne fiskalne pogodnosti – oslobadjanje od svih poreskih optrećenja za direktne strane investicije,**
- **PDV-a, taksi i poreza lokalne samouprave**
- **Oslobadjanje od plaćanja carine za uvoz opreme, sirovina, građevinskog materijala itd.**
- **Finansijske pogodnosti - slobodan protok kapitala, profita i dividendi**
- **Efikasnu administraciju u samoj zoni**

- **Jednostavnu i brzu carinsku proceduru**
 - **Lokalne subvencije kod korišćenja infrastruktura**
- Pružanje seta usluga korisnicima po povlašćenim cenama**



SPORAZUMI O SLOBODNOJ TRGOVINI

- **CEFTA (South East Europe Free Trade Area)**

Sporazum o slobodnoj trgovini potpisan između Albanije, Bosne i Hercegovine, Hrvatske, Makedonije, Moldavije, Srbije, Crne Gore I UNMIK/Kosova.

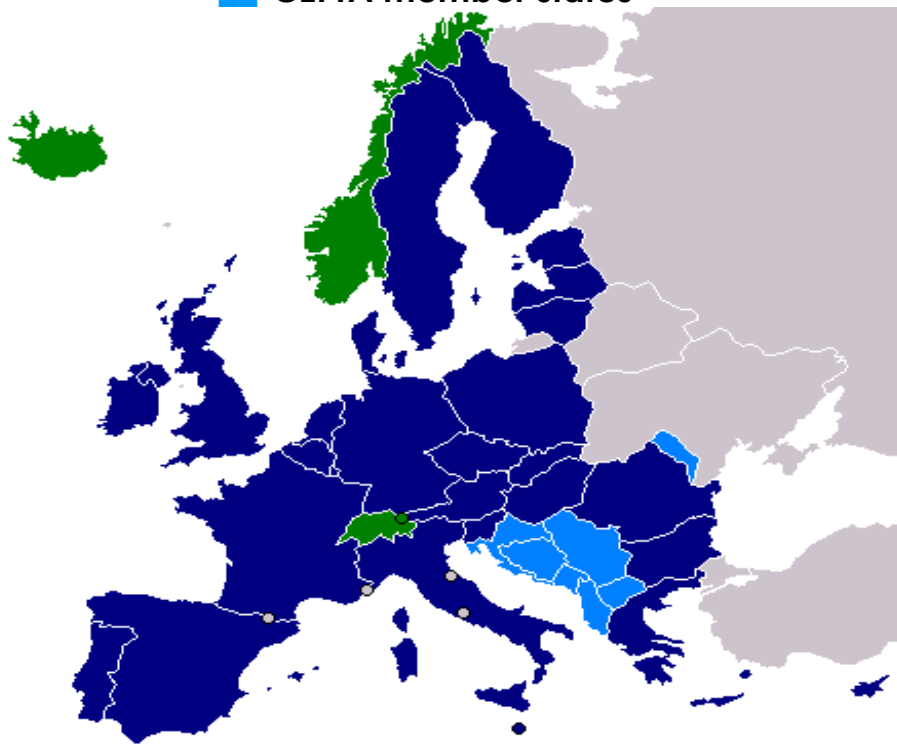
- **EFTA (European Free Trade Assosociation)**

Sporazum o slobodnoj trgovini potpisan između Islanda, Lihtenštajna, Norveške, Švajcarske i Srbije.

- **Sporazum o slobodnoj trgovini sa Rusijom, Belorusijom, Turskom, Kazahstanom**

- **Sporazum sa USA OSP(opšti sistem preferencijala)**
Program odobravanja trgovinskih povlastica.

- EU member states
- EFTA member states
- CEFTA member states



K o n t a k t i

PRIVREDNA KOMORA BEOGRADA
Kneza Miloša 12, 11000 Beograd, Srbija
Telefon: * 381 (0) 11 / 2642 088
E-mail: centareoi@kombeg.org.rs
www.kombeg.org.rs

Agencija za strana ulaganja i promociju
izvoza - SIEPA
Adresa: Vlajkovićeva 3/5, 11000 Beograd
Srbija
Telefon: * 381 (0) 11 / 3398 550
E-mail: office@siepa.gov.rs
www.siepa.gov.rs

Direkcija za građevinsko zemljište i
izgradnju Beograda J.P.
Njegoševa 84., 11000 Beograd, Srbija
Telefon: +381 (0)11/ 244-94-94
www.beoland.com